



450 000 €

Maison Vieille-Eglise-en-Yvelines 5 pièces
147 m²

01 30 88 88 27

Nestenn Rambouillet
4 rue Penthievre
78120 Rambouillet

N° Mandat : 217 / Réf : 311

Dans une ancienne grange, maison de caractère de 147 m² édifiée sur un jardin arboré de 1245 m² comprenant au rez-de-chaussée : une belle pièce à vivre de 73 m² avec de belles hauteurs de plafonds et poutres apparentes, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, une suite parentale avec sa salle d'eau et son WC et un cellier. A l'étage, une grande mezzanine desservant deux belles chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Un grenier pouvant être aménagé en quatrième chambre. Une cave voûtée d'époque complète ce bien. Bel environnement, proche de Rambouillet. A visiter sans tarder !



5 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



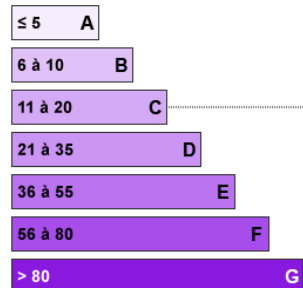
147 m² habitables



Entre 1 183 m² et
1 307 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES



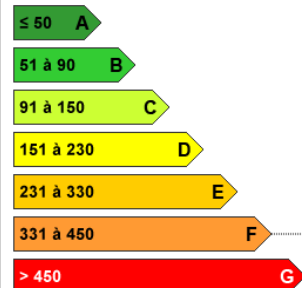
LOGEMENT

12,5
kg éq CO₂/m².an

Forte émission de GES

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



LOGEMENT

383,5
kWh EP/m².an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Prix hors honoraires agence : 428 572 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES