



Contrat Nestenn

415 000 €

Maison contemporaine familiale Rambouillet

01 30 88 88 27

Nestenn Rambouillet
4 rue Penthievre
78120 Rambouillet

N° Mandat : 270 / Réf : 435

Exclusivité Nestenn - Située à Rambouillet, dans un quartier recherché, belle maison contemporaine, construction 2016, de 103 m² édifée sur un terrain clos de 282 m² comprenant au rez-de-chaussée une pièce à vivre lumineuse de 39.50 m² avec cuisine américaine sur mesure, un cellier et un WC indépendant. A l'étage, une pièce palière desservant quatre chambres spacieuses dont une suite parentale avec sa salle d'eau et son WC, une salle de bain avec WC. De nombreux rangements. Beaux matériaux et belles prestations (Alarme et domotique). Un garage fermé complète ce bien. Facilité de parking aux alentours. Normes RT2012. Garantie décennale. Ballon thermodynamique et conduit de cheminée existant. Pas de travaux à prévoir. Coup de coeur assuré!



6 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



3 WC



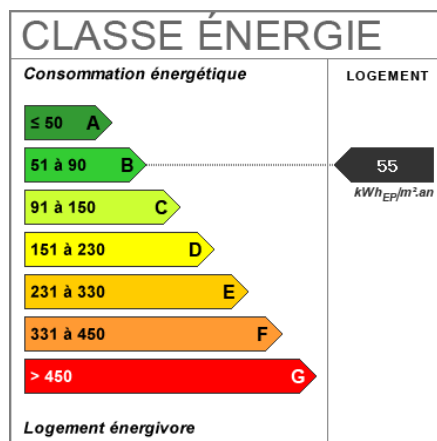
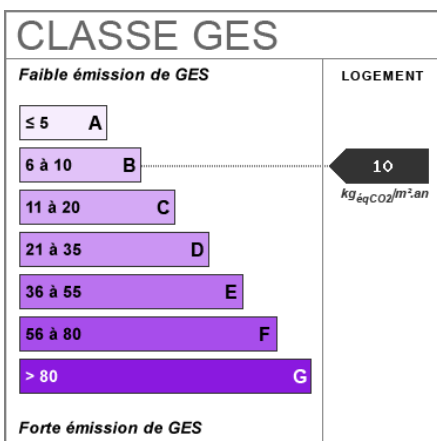
2 parkings



103 m² habitables



Entre 269 m² et
297 m² de
terrain



* Prix hors honoraires agence : 397 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.53% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES