385 000 €

Maison familiale avec nombreuses chambres et grand jardin

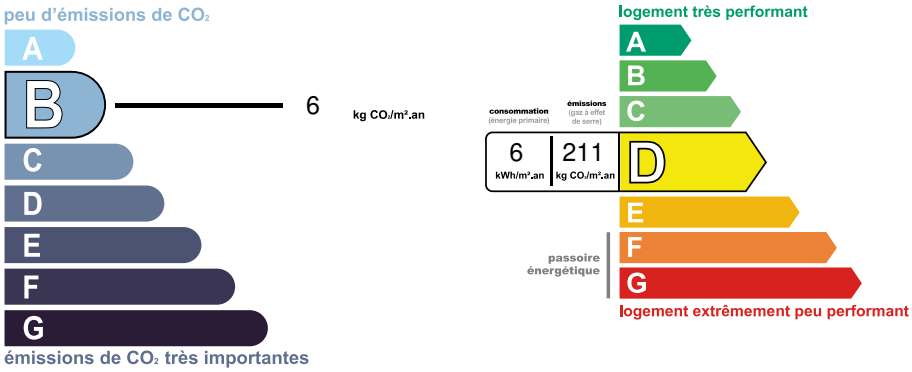
01 30 63 24 84

Nestenn Septeuil
1 Rue Fernand Bréan
78790 Septeuil

N° Mandat : S331 / Réf : S331

SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTÉE ! Située dans un charmant village paisible et recherché, cette maison spacieuse et lumineuse est un véritable havre de paix. À seulement 5 minutes des commerces et services, elle offre un cadre de vie idéal pour toute la famille. Entourée d'un beau jardin clos et arboré, cette propriété est un véritable refuge de verdure. Le rez-de-chaussée dispose d'un vaste séjour de 45m², agrémenté d'une cheminée pour des soirées chaleureuses en famille ou entre amis. La cuisine ouverte et équipée de 11.5m² est idéale pour préparer de délicieux repas. Vous trouverez également une arrière cuisine, un bureau ou une chambre supplémentaire, ainsi qu'un WC. À l'étage, vous découvrirez quatre chambres, dont une de 15m² avec une pièce annexe de 9m², parfaite pour une suite parentale. Une salle de bains et un WC séparé complètent l'étage. La maison est équipée d'un garage fermé et d'une grande terrasse carrelée, idéale pour les barbecues en été. Elle est parfaitement entretenue et les écoles sont facilement accessibles dans le village. Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations sur ce bien et organiser une visite.

8 pièces | 5 chambres | 146 m² habitables | Entre 1 150 m² et 1 272 m² de terrain | 1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 720 € et 2 390 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par OSELE Lucile. Agent commercial - RSAC : 847862265