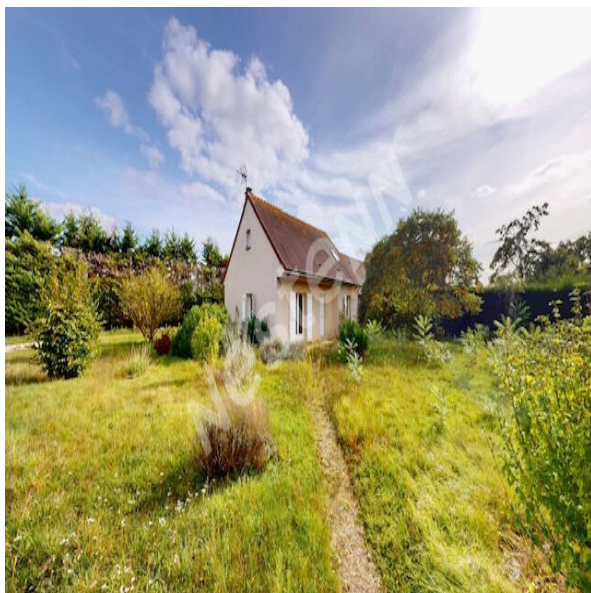




340 000 €

Orgerus 8kms - Charmante Maison : Un
Havre de Paix à Découvrir !

01 85 50 19 90

Nestenn Orgerus
49 bis grande rue
78910 Orgerus

N° Mandat : O98 / Réf : O98

Nous vous proposons; cette maison de 130m² située dans un cadre paisible, offrant un espace de vie confortable et fonctionnel. Dès l'entrée, vous serez séduit par un séjour lumineux, un espace salle à manger et une cuisine indépendante. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une salle de bains avec toilettes, idéale pour répondre aux besoins quotidiens. Deux chambres spacieuses vous offrent un espace intime et reposant. À l'étage, un palier bien agencé dessert deux autres chambres, offrant ainsi un espace supplémentaire pour vos besoins. De plus, une salle d'eau et des toilettes séparées ajoutent une touche de praticité à cette charmante maison. Le véritable trésor de cette propriété réside à l'extérieur, avec un terrain généreux de 2000m², un garage et combles aménageables. Cette maison offre un cadre de vie idéal pour ceux qui recherchent le calme et la sérénité. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme de cette maison exceptionnelle.



7 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



8 parkings



130 m² habitables



Entre 1 900 m² et
2 100 m² de
terrain

peu d'émissions de CO₂

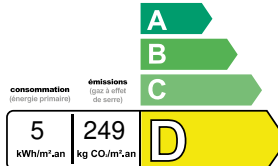


5 kg CO₂/m².an



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
5 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
249 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES